

## Verksamhetsberättelse för Risets Vägörening år 2019

### Årsmöte

Ordinarie föreningsstämma hölls 6:e mars i Backeboskolan. 38 personer deltog, representerandes 41 fastigheter.

En extra föreningsstämma hölls den 3:e juni, också den i Backeboskolan. 76 personer närvarade, så många att mötet fick flyttas till en större lokal i skolan. De närvarande representerade 110 andelar.

### Styrelse och styrelsemöten

Ordförande: Carl Alströmer

Vice ordförande: Linda Häggström

Sekreterare: Sofia Kinch

Kassör: Anders Stuart.

Vägintendent: Mattias Lago

Suppleanter Carl Bofeldt, Jessica Jernström och Ludvig Werner

Valberedning: Börje Drakenberg, Martin Mella och David Timner.

Revisorer: Karin Agerberg och Malena Jönsson. (Ebba Drakenberg och Bernt Jacobsson ersättare).

Styrelsen har under året hållit 9 protokollförda sammanträden.

### Medlemmar/Fastigheter

Föreningen upptog vid årets slut 188 registrerade fastigheter varav 5 är gemensamt ägd mark där Risets Tomtägarörening är lagfaren ägare (totalt ca 16,3 hektar land och 15,2 hektar vatten). 155 av fastigheterna var permanentbebodda. Under året har tre fastigheter övergått till att bli bostadsrättsföreningar. Under året registrerades nio ägarbyten vilket kan jämföras med 2018 då 13 ägarbyten genomfördes.

### Ekonomi

Behovet av vinterunderhåll var 2019 under budget. Flertalet övriga kostnader låg i närheten av eller under budget, med undantag för 'Underhåll allmänningar' som innefattar hantering av sly. Redovisat resultat blev -16 146 kr. Eget kapital var per 2019-12-31 529 385 kr.

Styrelsen föreslår att årets redovisade förlust överförs i ny räkning.

**Vägavgift:** Kostnaden för en andel var 2 457 kr. Den årliga vägavgiften "netto" för permanentboende med andelstal 1 blev då 1 957 kr. Styrelsen föreslår oförändrad avgift för driften 2020.

**Bidrag:** Föreningen har 2019 erhållit kommunalt bidrag på 76 140 kr. Beloppet är oförändrat för 2020.

### Medlemsinformation

2 nummer av Riset-Nytt, områdets stolta informationsblad, med samlade nyheter och händelser distribuerades under året. Vidare har flertalet e-postutskick kunnat göras samt anslag via anslagstavlor och på hemsidan [www.risets.se](http://www.risets.se)

### Vägarbeten/Underhåll

Normalt sommar- och vinterunderhåll utfördes av Ingvar Palmquist Entreprenad

Ångbåtsbryggan. En ny plåt har monterats under bryggan på dess yttre kant. Plåten skall skydda fartygen som lägger till att fastna under bryggan vid hög sjö eller vid lågt vatten. Arbetet har godkänts av Waxholmsbolagets trafikledning driftentreprenör.

### Trafiksäkerhet

Normalt brukar det placeras tre till fyra fartdämpande gupp i området, men som en följd av arbetet med vägarna i område B och Rörsundsviken (vilket beskrivs mer nedan) reducerades antalet bitvis och placerades i huvudsak på de av områdets vägar som inte omfattades av Frentabs arbete.

Då ombyggnad av Vikingshillsvägen pågått under året har många använt områdets vägar som "smitväg" för att slippa trafikljusen, vilket ökat trafikmängden. Det uppfattas av många boende i området att respekten för fartbegränsningen är något lägre hos de som inte bor här och styrelsen arbetar ständigt med frågor kring hur farten på bilarna kan sänkas och respekten för alla som rör sig på vägområdet kan höjas.

### **Vägbelysning**

Inga nya belysningspunkter sattes upp under året i väntan på större upprustning av vår vägbelysning. Ansvaret för underhåll och drift ligger fortfarande på Nacka kommun där intet nytt skett, trots beslut om att ansvaret ska övergå till vägföreningar där enskilt huvudmannaskap råder. Styrelsen bevakar frågan för att säkerställa att övergången blir kostnadsneutral för föreningen.

### **Arbetsdagar, midsommarängen, lekplatsen**

Se verksamhetsberättelse för Risets Tomtägarförening

### **Detaljaner/Kommunalt V/A**

Som extrastämman 2018 beslutade genomfördes vägombyggnationsarbetet för Område B och Rørsundsviken II (DP 536) med start under april och avslut under oktober 2019. Entreprenör för arbetet var Frentab och slutbesiktning har skett under januari 2020.

I enlighet med beslut taget på föreningens extra stämma den 3 juni 2019 har vägombyggnationsprojektet ett upplägg som bygger på en gemensam lånefinansiering. Samtliga utskick, underlag och information kopplat till vägombyggnationsprojektet och dess finansiering finns att läsa på hemsidan risets.se.

Kvarstående arbete på vägarna inom DP 536 är att lägga en beläggning på toppen, men beslut om vilken typ av beläggning måste tas först.

Ekonomi för Område B och Rørsundsviken II redovisas i separat balans- och resultaträkning vilka skickats till medlemmarna i samband med kallelsen.

### **Externa medlemskap**

Föreningen tecknar medlemskap i REV (Riksförbundet för Enskilda Vaghållare).

Riset/Saltsjö-Boo 2020-02-12

Styrelsen Risets Vägförening