

Plan för verksamhetsåret 2020

Ändamål och firma

Föreningen, vars firma är Risets Vägförening, har till ändamål att förvalta vägar, anläggningar samt allmän platsmark inom planlagda områden åt Risets Tomägareförening vilken är lagfaren ägare till all gemensamt ägd mark i Riset (totalt 16,3 ha land och 15,2 ha vatten). Föreningen skall föra förteckning över ingående fastigheter/medlemmar och dess andelstal. Föreningen ska säkerställa att trafik alltid kan upprätthållas till Risets Ångbåtsbrygga och verka för god säkerhet gällande alla trafikanter.

Årsmöte

Inplaneras torsdagen den 19 mars april kl 19.00 i Backeboskolan.

Styrelsemöten

Styrelsen planerar att genomföra sju till nio protokollförda möten, därtill ett möte för konstituering av ny styrelse i samband med första styrelsemötet.

Medlemskap

Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom, som har del i Riset Velamsund ga:8.

Årlig vägavgift

Den årliga vägavgiften per fastighet fastställs baserat på budget och andelstal på ordinarie årsmöte. Medlem är skyldig enligt lag att erlägga utdebiterad avgift. Vid utebliven betalning efter påminnelse äger föreningen rätt att driva in avgiften med ärende till Kronofogden. Andelstalet sätts årligen beroende på hur fastigheten nyttjas. Principen för andelstal är fastställt i lantmäteriförrättning. Styrelsen föreslår en oförändrad avgift för 2020, det vil säga 2.457:- per andel. Kommunens bidrag riktat till permanentboende är baserat på vägsträckan och hamnar på 500:- per permanent-bebodd fastighet. Föreningen skall fortsatt verka för att detta kommunala bidrag skall öka.

Inom föreningen finns två sektioner som bildats till följd av att ombyggnaden av vägarna skett vid olika tillfällen. Fastigheter tillhörande DP 391 (Risets Alväg och del av Risvägen) utgör den ena sektionen medan fastigheter tillhörande DP 536 (övriga vägsträckor) utgör den andra sektionen. Sektionerna har separata ekonomier till följd av kostnaderna som uppstått under vägförbättringarna, där de som tillhör DP 536 har en årlig ränte- och amorteringskostnad att betala utöver den gemensamma vägavgiften. Sektionernas avgifter beslutas på årsmötena.

Arbetsdagar

Två arbetsdagar inplaneras, en på våren och en på hösten. Datum meddelas på föreningens anslagstavlor samt via hemsidan.

Medlemsinformation

Information sker via Riset-Nytt med samlade nyheter och händelser. Vidare informeras genom anslag på anslagstavlor i området och framförallt på hemsidan (risets.se).

Vägunderhåll sommar

Normalt underhåll med grusupptagning, kantklippning men utökad potthålslagning. Underhåll av vägskyltar samt fortsatta byten av dåliga vägnamnskyltar.

Vägunderhåll vinter

Normalt underhåll med snöröjning vid minst 5 cm snötäcke samt halkbekämpning efter plogning samt vid is på vägbanorna. Stigar vinterunderhålls ej.

Vägbelysning

Vägbelysningen planeras att förnyas i samband med genomförandet av planerna.

Underhåll av allmän platsmark

Midsommarängen inklusive lekplats samt Karbosjöns grillplats iordningställes normalt på vårens arbetsdag. Midsommarängen klipps 4-6 gånger under sommar/höst. Grovstädning och årligt underhåll i hela området utförs på årets arbetsdagar. Stigar, trappor och utsiktsplatser hålls fria från sly.

Ångbåtsbryggan

Bryggan är just nu i gott skick men den plåt som är fäst under bryggan och som stödjer fartygen vid lågvatten är bytt under 2019. Upprustning av miljön kring bryggan samt av väntkuren kommer, om stämman så beslutar, att utföras under 2020.

Waxholmsbolaget testat att köra en "Pendlarbåt" in till stan på morgonen och ut från stan på kvällen där resenärerna kan åka på SL-månadskort utan tillägg. Morgonturen är populär och vissa mornar har över 30 resenärer lämnat Riset med Pendlarbåten.

Skyltar

Skyltprojektet är försenat men finns med i planerna för 2020. Syftet med projektet är såväl att öka informationen som att skapa trivsel och att bygga vidare på områdets karaktär.

Detaljplaner

Vikingshillsvägen

Nacka kommuns upprustning av Vikingshillsvägen tillsammans med grävning av Karbosjöns utloppsdike påbörjades under 2017 och beräknas färdigställas under 2020.

Område B och Rörsundsviken II (DP 536)

Beroende på vad stämman 2020 beslutar skall vägarna inom DP 536 fortsätta vara grusvägar eller beläggas med en ytbeläggning. Beslutar stämman om att vägarna fortsatt skall vara grusvägar kommer dessa att behöva underhållas genom löpande potthålslagning samt att de behöver sladdas en till två gånger per år. Om stämman beslutar att vägarna skall ytbeläggas med oljegrus skall detta genomföras under 2020, men underhållsarbetet och -kostnaden minskar därmed avsevärt.

Externa medlemskap

Upprätthålla och teckna medlemskap i REV (Riksförbundet för Enskilda Väghållare).

Riset/Saltsjö-Boo 2020-02-12

Styrelsen för risets Vägförening