

Risets Tomtägarförening upa

Bildad 16/12-1937

Org nr 714000-1947

Plan för verksamhetsåret 2022

Ändamål och firma

Risets Tomtägarförening har till ändamål att:

- Vara huvudman för områdets gemensamt ägda mark (totalt 16,3 ha land, 15,2 ha vatten) och byggnader.
- Tillvarata medlemmars intressen enligt stämmobeslut.
- Verka för bästa grannsämja och gemenskap och befrämja Grannsamverkan
- Samarbeta med remissinstanser och föreningar i Norra Boo.

Underhåll, finansiering och utveckling av vägar hanteras sedan 1995 av Risets Vägförening.

Årsmöte

Inplaneras lördagen den 23 april kl 14.00 på Midsommarängen.

Styrelsemöten

Styrelsen planerar att genomföra sju till nio protokollförda möten, därtill ett möte för konstituering av ny styrelse i anslutning till första styrelsemöte direkt efter genomfört årsmöte.

Medlemskap/Arrenden

Alla fastighetsägare till lagfaren fastighet inom föreningens geografiska område betraktas automatiskt som medlemmar i föreningen och innehar därmed delägarskap till allmänningar och vattenområden genom Tomtägarföreningen. Årsavgiften fastställs årligen på ordinarie stämman och föreslås vara oförändrat 300 kronor 2022. Årsavgiften planerar täcka kostnader förknippade med föreningens verksamhet.

Föreningen skall upprätta och underhålla avtal med Risets Båtklubb och mobilmastoperatören i området.

Budget

Intäkterna från medlemmarna och från arrendet för mobilmasten används huvudsakligen till att ytterligare utveckla områdets gemensamma ytor som t.ex. lekplats/midsommaräng, tennisbana, utsiktsplatser, Karbosjön, Ingas paviljong, etc.

Medlemsinformation

Medlemmarna skall informeras genom Riset-Nytt med samlade nyheter och händelser samt via anslag på anslagstavlor och på hemsidan (risets.se). E-postutskick, till medlemmar som inkommit med e-postadress, sker med jämna mellanrum.

Midsommarfirande

Föreningen anordnar vanligtvis traditionsenligt firande på midsommarängen. Pga Covid-19 och pågående pandemi ställdes firandet 2020 och 2021 in. Föreningen hoppas att traditionsenligt firande kan genomföras 2022.

Aktiviteter

Pga Covid-19 och de restriktioner som gäller avseende smittspridning har det varit låg aktivitetsnivå i området under 2020-2021. Vanligtvis uppmuntras att enskilda initiativ av medlemmar genomförs, exempelvis löpartävling, risetvandring, tennisevenemang och kan då annonseras via föreningens hemsida och informationstavlor. Barnkalas på ängen har genomförts samt att lån av föreningens trädgårdsmöbler för fest har ökat.

Jakt/Viltvård

Kommunens viltvårdare håller under vinterhalvåret rådjursstammen under kontroll. De jagar på den gemensamägda marken med respekt för de boende i området. Även bäver ingår i viltvårdarnas ansvar.

Externa medlemskap

Föreningen avser upprätthålla och teckna fortsatt medlemskap i Boo hembygdsförening, Skärgårdens trafikantförening samt i Boo Miljö- och Naturvänner.

Övrigt

Styrelsen genomför besök hos nya fastighetsägare som hälsas välkomna till Riset och erhåller aktuell information. Vidare genomförs ett antal projekt som inte ombesörjes av vägföreningen till gagn för de boende i området.

Riset/Saltsjö-Boo 2022-03-22

Styrelsen Risets Tomtägarförening