

Verksamhetsberättelse för Risets Vägörening år 2021

Årsmöte

Ordinarie föreningsstämma genomfördes den 24 april kl 14 i samband med arbetsdag. Pga pågående pandemi Covid-19 och gällande restriktioner för smittspridning hölls stämman utomhus. På stämman deltog 34 personer vilka representerande 30 fastigheter.

Styrelse och styrelsemöten

Ordförande: Carl Alströmer

Vice ordförande: Ludvig Werner

Sekreterare: Sofia Kinch

Kassör: Anders Stuart

Ledamot: Jessica Jernström

Suppleanter: Emil Lyrner, Sanna Hederus (vägintendent), Linda Häggström

Valberedning: Börje Drakenberg, Martin Mella och David Timner.

Revisorer: Malena Jönsson och Marcus Rönnestam (Ebba Drakenberg och Bernt Jacobsson ersättare).

Styrelsen har under året hållit 10 protokollförda sammanträden.

Medlemmar/Fastigheter

Föreningen upptog vid årets slut 190 registrerade fastigheter varav 5 är gemensamt ägd mark där Risets Tomtägareförening är lagfaren ägare (totalt ca 16,3 hektar land och 15,2 hektar vatten). 158 av fastigheterna var permanentbebodda. Styrelsen följer upp försäljningar och håller ett uppdaterat medlemsregister.

Ekonomi

Behovet av vinterunderhåll var 2021 under budget. Flertalet övriga kostnader låg i närheten av eller under budget. Redovisat resultat blev 64 080 kr. Eget kapital var per 2021-12-31 747 852 kr.

Styrelsen föreslår att årets redovisade resultat överförs i ny räkning.

Vägavgift: Kostnaden för en andel var 2 457 kr. Den årliga vägavgiften "netto" för permanentboende med andelstal 1 blev då 1 957 kr. Styrelsen föreslår oförändrad avgift för driften 2022.

Bidrag: Föreningen har 2021 erhållit kommunalt vägbidrag på 76 140 kr. Beloppet är oförändrat för 2022. Under 2021 har föreningen även erhållit bidrag för drift av vägbelysning på 83 484 kr.

Medlemsinformation

2 nummer av Riset-Nytt, områdets stolta informationsblad, med samlade nyheter och händelser distribuerades under året. Vidare har flertalet informationsutskick främst om pågående VA-projekt kunnat göras på hemsidan www.risets.se

Vägarbeten/Underhåll

Normalt sommar- och vinterunderhåll utfördes av Ingvar Palmquist Entreprenad.

Ångbåtsbryggan. Under hösten/vintern påbörjades bygget av den nya väntkuren på bryggan som planeras stå klar till våren/sommaren 2022.

Trafiksäkerhet

Fartdämpande gupp (fyra stycken) placerades i huvudsak på de av områdets vägar som inte omfattades av Frentabs arbete, eftersom de vägarna har en hårdare toppbeläggning som är möjlig att fästa guppen i.

Det uppfattas fortfarande av många boende i området att respekten för fartbegränsningen inte riktigt finns och dessutom är något lägre hos de som inte bor i Riset. Styrelsen arbetar ständigt med frågor kring hur farten på bilarna kan sänkas och respekten för alla som rör sig på vägområdet kan höjas.

Vägbelysning

Tre belysningspunkter har bytts ut under året. Under april 2021 övergick ansvaret för Risets belysningsanläggning från kommunen till RVF. Framtagande av en långsiktig plan för stolpar, armatur och ljuskälla pågår.

Arbetsdagar, midsommarängen, lekplatsen

Se verksamhetsberättelse för Risets Tomtägarförening

Detaljplaner/Kommunalt V/A

I slutet av april 2021 startades VA-projektet för område B och Rörsundsviken II och planeras pågå fram till våren 2023. Beställare är kommunen genom Nacka Vatten och Avfall och genomförare (de som gör arbetet) är Frentab. Vägföreningen deltar som referensgrupp under hela arbetets gång. Informationsbrev, broschyrer och tidplan har kommunicerats via hemsidan och på Frentabs möten med fastighetsägare inför grävstart av resp. väg.

Kvarstående arbete på vägarna inom DP536, är att lägga en beläggning på toppen. Beslut om vilken typ av beläggning samt utförande av detta kommer att göras först när kommunens VA-projekt är slutfört.

Ekonomi för vägupprustning inom sektionen för Område B och Rörsundsviken II redovisas i separat balans- och resultaträkning, vilka skickats till medlemmarna i samband med kallelsen.

Externa medlemskap

Föreningen tecknar medlemskap i REV (Riksförbundet för Enskilda Vaghållare).

Riset/Saltsjö-Boo 2022-04-04

Styrelsen Risets Vägförening