

Utgiftsstat 2023

Administration	18 000	
Underhåll	50 000	
Räntor	425 560	Uppskattad räntekostnad jan-dec 2023
Amorteringar	775 000	
Ränteskuld 2022	58 363	P.g.a. räntehöjning 2022
Kassabuffert 2024 01-03	165 000	Ränta och amorteringsbetalningar jan-2024 tom. mars-2024
Summa:	1 491 922	

Antal andelar	164
Avgift per andel	9 097

Specifikation amortering och ränta 2023

Nuv.ränta	Amortering	Ränta	Förfallodag	Kalkylerad ränta
Lån 1, 1,72%	300 000	126 247	Okt. 2023	5,00%
Lån 2, 1,86%	125 000	54 708	Dec. 2023	5,00%
Lån 3, 3,64%	350 000	244 605	Juli 2023	5,00%
Summa:	775 000	425 560		

Beloppet för *kassabuffert 2024 01-03* förutsätter att förfalldatum för avgifter 2024 sätts till senast 2024-03-15.