

# Risets Tomtägarförening upa

Bildad 16/12-1937

Org nr 714000-1947

---

## Plan för verksamhetsåret 2023

### Ändamål och firma

Risets Tomtägarförening har till ändamål att:

- Vara huvudman för områdets gemensamt ägda mark (totalt 16,3 ha land, 15,2 ha vatten) och byggnader.
- Tillvarata medlemmars intressen enligt stämmobeslut.
- Verka för bästa grannsämja och gemenskap och befrämja Grannsamverkan
- Samarbeta med remissinstanser och föreningar i Norra Boo.

Underhåll, finansiering och utveckling av vägar hanteras sedan 1995 av Risets Vägförening.

### Årsmöte

Inplaneras onsdagen den 22 mars kl 18.00 i Backeboskolan, lokal Saltkråkan.

### Styrelsemöten

Styrelsen planerar att genomföra sju till nio protokollförda möten, därtill ett möte för konstituering av ny styrelse i anslutning till första styrelsemöte direkt efter genomfört årsmöte.

### Medlemskap/Arrenden

Fastighetsägare som är lagfaren ägare till fastighet inom tomtägarföreningens geografiska område är automatiskt medlem i föreningen och innehar därmed delägarskap till allmänningar och vattenområden genom föreningen. Årsavgiften fastställs årligen på ordinarie stämman och föreslås vara oförändrat 300 kronor 2023. Årsavgiften planerar täcka kostnader förknippade med föreningens verksamhet.

Föreningen skall tillse att giltiga avtal med Risets Båtklubb och mobilmastoperatören i området finns på plats.

### Budget

Intäkterna från medlemmarna och från arrendet från mobilmastoperatören används huvudsakligen till att ytterligare utveckla områdets gemensamma ytor som t.ex. lekplats/midsommaräng, tennisbana, utsiktsplatser, Karbosjön etc. För Ingas paviljong står föreningen även för löpande driftskostnader såsom försäkring, el och underhåll.

### Medlemsinformation

Medlemmarna skall informeras genom Riset-Nytt med samlade nyheter och händelser samt via anslag på anslagstavlor och på hemsidan (risets.se). E-postutskick, till medlemmar som inkommit med e-postadress, sker med jämna mellanrum.

### Midsommarfirande

Föreningen anordnar vanligtvis traditionsenligt firande på midsommarängen. Föreningen planerar, liksom 2022 och för tiden innan pandemin, att traditionsenligt firande skall genomföras 2023.

### Aktiviteter

Föreningen uppmuntrar att enskilda initiativ av medlemmar genomförs, exempelvis löpartävlingar, risetvandring, tennisevenemang och dessa kan då annonseras via föreningens hemsida och informationstavlor. Barnkalas på ången välkomnas och lån av föreningens trädgårdsmöbler för fest ökade tydligt under 2022.

### Jakt/Viltvård

Kommunens viltvårdare håller under vinterhalvåret rådjursstammen under kontroll. De jagar på den gemensamägda marken med respekt för de boende i området. Även bäver ingår i viltvårdarnas ansvar.

### Externa medlemskap

Föreningen avser upprätthålla och teckna fortsatt medlemskap i Boo hembygdsförening, Skärgårdens trafikantförening samt i Boo Miljö- och Naturvänner.

### Övrigt

Styrelsen genomför besök hos nya fastighetsägare som hälsas välkomna till Riset och erhåller aktuell information. Vidare genomförs ett antal projekt som inte ombesörjes av vägföreningen till gagn för de boende i området.

Riset/Saltsjö-Boo 2023-02-21

Styrelsen Risets Tomtägarförening