

Plan för verksamhetsåret 2023

Ändamål och firma

Föreningen, vars firma är Risets Vägförening, har till ändamål att förvalta vägar, anläggningar samt allmän platsmark inom planlagda områden åt Risets Tomtägarförening vilken är lagfaren ägare till all gemensamt ägd mark i Riset (totalt 16,3 ha land och 15,2 ha vatten). Föreningen skall föra förteckning över ingående fastigheter/medlemmar och dess andelstal. Föreningen ska säkerställa att trafik alltid kan upprätthållas till Risets Ångbåtsbrygga och verka för god säkerhet gällande alla trafikanter.

Årsmöte

Inplaneras onsdagen den 22 mars kl 18.00 i Backeboskolan, lokal Saltkråkan.

Styrelsemöten

Styrelsen planerar att genomföra sju till nio protokollförda möten, därtill ett möte för konstituering av ny styrelse i samband med första styrelsemötet.

Medlemskap

Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom, som har del i Riset Velamsund ga:8.

Årlig vägavgift

Den årliga vägavgiften per fastighet fastställs baserat på budget och andelstal på ordinarie årsmöte. Medlem är skyldig enligt lag att erlägga utdebiterad avgift. Vid utebliven betalning efter påminnelse äger föreningen rätt att driva in avgiften med ärende till Kronofogden. Andelstalet sätts årligen beroende på hur fastigheten nyttjas. Principen för andelstal är fastställt i lantmäteriförrättning. Styrelsen föreslår en höjd avgift för 2023 till 2.490kr per andel. Kommunens bidrag riktat till permanentboende är baserat på vägsträcka. Föreningen skall fortsatt verka för att detta kommunala bidrag skall öka.

Inom föreningen finns två sektioner som bildats till följd av att ombyggnaden av vägarna skett vid olika tillfällen. Fastigheter tillhörande DP 391 (Risets Alväg och del av Risvägen) utgör den ena sektionen medan fastigheter tillhörande DP 536 (övriga vägsträckor) utgör den andra sektionen. Sektionerna har separata ekonomier till följd av kostnaderna som uppstått under vägförbättringarna, där de som tillhör DP 536 har en årlig ränte- och amorteringskostnad att betala utöver den gemensamma vägavgiften. Sektionernas avgifter beslutas på årsmötena.

Arbetsdagar

Två arbetsdagar inplaneras, en på våren och en på hösten. Datum meddelas på föreningens anslagstavlor samt via hemsidan.

Medlemsinformation

Information sker via Riset-Nytt med samlade nyheter och händelser. Vidare informeras genom anslag på anslagstavlor i området och framförallt på hemsidan (**risets.se**). E-postutskick, till medlemmar som inkommit med e-postadress, sker med jämna mellanrum.

Vägunderhåll sommar

Normalt underhåll med grusupptagning, kantklippning mm planeras fram tills det att ny beläggning läggs på vägarna. Detta underhåll innefattar även förbättringar och lagningar av kortare vägsträckor. Ny beläggning kommer att läggas under 2023. Underhåll av vägskyltar samt fortsatta byten av dåliga vägnamnskyltar.

Vägunderhåll vinter

Normalt underhåll med snöröjning vid minst 5 cm snötäcke samt halkbekämpning efter plogning samt vid is på vägbanorna. Stigar vinterunderhålls ej.

Farthinder

Styrelsen kommer under 2023 att installera lämpliga farthinder för att hålla ner hastigheten på våra vägar.

Vägbelysning

Föreningen förvaltar (sedan 2021) vägbelysningen i Riset.

Underhåll av allmän platsmark

Midsommarängen inklusive lekplats samt Karbosjöns grillplats iordningställes normalt på vårens arbetsdag. Midsommarängen klipps 4-6 gånger under sommar/höst. Grovstädning och årligt underhåll i hela området utförs på årets arbetsdagar. Stigar, trappor och utsiktsplatser hålls fria från sly.

Ångbåtsbryggan

Bryggan är i gott skick och underhållen efter att såväl byte av plåt under bryggan gjorts samt nya räcken satts upp. Fortsatt upprustning av miljön kring den nya väntkuren kommer att utföras under 2023.

SL har sedan 2021 övertagit pendeltrafiken till och från stan och resenärerna kan åka på SL-taxa utan tillägg på vissa turer. Det har dock periodvis varit väldigt ottydligt vad som gäller för olika turer. Till hösten 2023 planerar SL för start av den beslutade nya linje 84 som skall trafikera Ålstäket-Strömkajen via bl a Riset.

Skyltar

Skyltprojektet fortsätter under 2023 och bla planeras en ny skylt/anslagstavla vid Risvägens infart. Syftet med projektet är såväl att öka informationen som att skapa trivsel och att bygga vidare på områdets karaktär.

Detaljplaner

Område B och Rørsundsviken II (DP 536)

Under våren 2021 startade VA-projekt för område B och Rørsundsviken II. Detta projekt är nu i sitt slutskede och planeras pågå fram till våren 2023 med återställningsarbeten. Beställare är kommunen genom Nacka Vatten och Avfall och entreprenör (de som gör arbetet) är Frentab. Vägföreningen har deltagit som referensgrupp under hela arbetets gång. Informationsbrev, broschyrer och tidplan har kommunicerats via hemsidan och på Frentabs möten med fastighetsägare inför grävstart av resp. väg.

Kvarstående arbete på vägarna inom DP536, är att lägga en beläggning på toppen. Utförande av detta kommer att göras under 2023.

Ekonomi för vägupprustning inom sektionen för Område B och Rørsundsviken II redovisas i separat balans- och resultaträkning, vilken tillgängliggörs på Risets.se.

Externa medlemskap

Upprätthålla medlemskap i REV (Riksförbundet för Enskilda Väghållare).

Riset/Saltsjö-Boo 2023-02-21
Styrelsen för Risets Vägförening