

Utgiftsstat Område-B 2026

Sektion 2 av Nacka Velamsund GA:8

Räntor, lån	387 649
Amorteringar, lån	900 000
Administration	10 000
Summa:	1 297 649
Antal andelar: 163	
Avgift per andel 2026:	7 961

Som jämförelse	
Avgift per andel	
2022:	6 540
2023:	9 097
2024:	13 390
2025:	8 152

Lån:	Ränta:	Amortering/år	Räntekostn. 2026	Slutförfallodag	Skuld 2026-01-01
SEB A	3,21%	300 000	132 613	2026-10-28	4 243 750
SEB B	3,14%	125 000	52 497	2026-12-22	1 718 750
SEB C	3,05%	350 000	145 447	2026-07-06	4 900 000
SEB D	3,28%	125 000	57 093	2026-06-18	1 787 500
		900 000	387 649		12 650 000

Kul sidoinformation om Område-B

Totalkostnaden för vägprojektet 24 893 000 kr
 152 andelar (2018) gör 163 771 kr per andel
 + 8,56% jämfört med budget presenterad på stämman 2018.
 Rensat för inflationen 2018-2024 hamnar vi på -17,95% jämfört med budget.
 Idag 163 andelar gör 152 718 kr per andel

Räntekostnaderna är inte inkluderade i ovanstående.

Som jämförelse Åbroddsvägen/Bågvägen: 427 423 kr per fastighet.