

## Plan för verksamhetsåret 2026

### Ändamål och firma

Risets Tomtägarförening har till ändamål att:

- Vara huvudman för områdets gemensamt ägda mark och byggnader.
- Tillvarata medlemmars intressen enligt stämmobeslut.
- Verka för bästa grannsämja och gemenskap och befrämja Grannsamverkan
- Samarbeta med remissinstanser och föreningar i Norra Boo.

Drift, underhåll, finansiering och utveckling av vägar hanteras sedan 1995 av Risets Vägförening.

### Årsmöte

Årsmötet 2026 planeras till onsdagen den 17 mars kl 18.30 i Backeboskolan.

### Styrelsemöten

Styrelsen planerar att genomföra sju till nio protokollförda möten, därtill ett möte för konstituering av ny styrelse i anslutning till första styrelsemötet.

### Medlemskap/Arrenden

Fastighetsägare som är lagfaren ägare till fastighet inom tomtägarföreningens geografiska område är automatiskt medlem i föreningen och innehar därmed delägarskap till allmänningar och vattenområden genom föreningen. Årsavgiften fastställs årligen på ordinarie stämman och föreslås till 450 kronor 2026. Årsavgiften skall täcka planerade kostnader förknippade med föreningens verksamhet.

Föreningen skall tillse att giltiga avtal med Risets Båtklubb och eventuell mobilmastoperatör i området finns på plats.

### Budget

Intäkterna från medlemmarna och eventuella arrenden används huvudsakligen till att ytterligare utveckla områdets gemensamma ytor som t.ex. lekplats/midsommaräng, tennisbana, utsiktsplatser, Karbosjön etc. För Ingas paviljong står föreningen även för löpande driftskostnader såsom försäkring, el och underhåll.

### Medlemsinformation

Medlemmarna skall informeras genom den uppdaterade hemsidan, riset.se, genom Riset-Nytt samt via anslag på anslagstavlor. E-postutskick, till medlemmar som inkommit med e-postadress, sker med jämna mellanrum. Till den nya hemsidan finns även en koppling till Facebook för att snabbare nå fler i området med information.

### Midsommarfirande

Föreningen anordnar vanligtvis traditionsenligt firande på midsommarängen men deltagandet överstiger vida villigheten att delta i planering och förberedelser varför det för ett lyckat firande krävs mer uppslutning från medlemmarna.

### Aktiviteter

Föreningen uppmuntrar att enskilda initiativ av medlemmar genomförs, exempelvis löpartävlingar, risetvandring, tennisevenemang och dessa kan då annonseras via föreningens hemsida och informationstavlor. Barnkalas på ängen välkomnas och lån av föreningens trädgårdsmöbler för fest finns efter anmälan till föreningens mailadress.

### Jakt/Viltvård

Kommunens viltvårdare håller under vinterhalvåret rådjursstammen under kontroll. De jagar på den gemensamägda marken med respekt för de boende i området. Även bäver ingår i viltvårdarnas ansvar.

## **Mobilmaster**

Den 3G-mast som finns i området mellan Risvägen och Enrisvägen kommer avetableras till följd av nedsläckning av 3G-nätet. Det finns intresse från mobiloperatörerna att sätta dit en 5G-mast i närheten av nuvarande 3G-mast, men en sådan mast är avsevärt högre och ersättningen lägre än vad styrelsen ansett skälig för ett sådant störande objekt.

## **Bryggan vid trappen till Fågelsången**

Bryggan vid stranden i slutet av Båtvägen har med åren blivit att sämre och farlig att beträda. Under 2026 planeras bryggan att restaureras och åter bli en brygga värd att besöka.

## **Externa medlemskap**

Föreningen avser fortsatt teckna medlemskap i Boo hembygdsförening, Skärgårdens trafikantförening samt i Boo Miljö- och Naturvänner.

## **Övrigt**

Styrelsen genomför besök hos nya fastighetsägare som hälsas välkomna till Riset och erhåller aktuell information. Vidare genomförs ett antal projekt som inte ombesörjes av vägföreningen till gagn för de boende i området.

Riset/Saltsjö-Boo 2026-02-17  
Styrelsen Risets Tomtägarförening